

**Prosjekt: Biudden Brygge**

onr. 21-20-9003

Bioddgaten 2-4, 4878 Grimstad

Meglere: Arild Aasen, 975 86 730, Dajmi E. Birkedal, 913 48 590, [dajmi.birkedal@sormegleren.no](mailto:dajmi.birkedal@sormegleren.no)Leilighetsnr.: **Kjøper 1**Navn Fødselsnummer (11 siffer) Adresse Postnr./-sted Telefonnummer E-post **Kjøper 2**Navn Fødselsnummer (11 siffer) Adresse Postnr./-sted Telefonnummer E-post **Jeg/vi gir med dette bindende bud på eiendommen til følgende pris:**Siffer  
Kr. Blokkbokstaver  
Kr. 

+ omkostninger iht. prisliste og øvrige betingelser i nøkkelinformasjon og salgsoppgave datert 03.11.2021

Kjøpetilbudet gjelder til kl. 15:00 – tre virkedager etter mottak hvis ikke annet er avtalt.

**Betalingsplan:**

Størrelsen på forskudd som skal innbetales avgjøres av kjøpesum på leilighet etter følgende kategorier:

200 000,- over 5''

150 000,- 5'' – 3''

100 000,- under 3''.

Forskuddet innbetales til meglers klientkonto 14 dager etter mottatt betalingsanmodning fra megler, men ikke før byggestart er vedtatt. Beløpet må være såkalt fri egenkapital, det vil si at det ikke kan være knyttet noen vilkår eller forbehold til innbetalingen av pengene utover de vilkår som fremgår av nærværende kontrakt. Resterende del av kjøpesum, omkostninger samt eventuelle endringer og tilvalg innbetales før overtakelse.

Evt. forbehold **Finansiering av kjøpet:**Långiver Lånefinansiering kr. Saksbehandler bank Egenkapital kr. Telefonnummer Sum totalt kr. 

Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Budet kan ikke trekkes tilbake innen akseptfristen dersom selger er gjort kjent med budet. Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at megler kan forholde seg til hvem som helst av budgiverne med tanke på informasjon, avslag eller aksept.

**NB! Bud er kun gyldig ved fremvisning/kopi av legitimasjon.**Dato/sted Dato/sted Signatur Signatur 

Kopi av legitimasjon

Kopi av legitimasjon